

ViamalaInfra Geschäftsbericht

2023

Inhalt.

- 3** Jahresbericht des Präsidenten
- 4** Jahresbericht des Betriebsleiter
- 5** Revisionsbericht
- 6** Bilanz per 31.12.2023
- 7** Erfolgsrechnung vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
- 8** Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses
- 9** Anhang zur Jahresrechnung 2023
- 10** Budget 2025

Jahresbericht des Präsidenten



Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Das zurückliegende Geschäftsjahr, die 121. Saison in der Viamalaslucht, war im wahrsten Sinne des Wortes ein Lichtblick. Nicht nur konnten wir mit der Umsetzung von verschiedenen Massnahmen den Geschäftsverlauf positiv gestalten, mit dem neusten Angebot „Viamala Luna“ stellten wir die Schlucht in ein ganz neues Licht. Zu später Stunde in die Tiefen der Viamala hinuntersteigen und sich von der einzigartigen Atmosphäre verzaubern lassen ist die gelungene Erweiterung in der naturnahen Inszenierung des Naturschauspiels.

Überhaupt ist die Weiterentwicklung das zentrale Thema für den Verwaltungsrat. Angebotsseitig sprechen wir da von Kulturveranstaltungen, Erweiterung des Besuchererlebnisses und Besuchershuttle. Prozessoptimierungen, Kooperationen und Mittelbe-

schaffung für die geplanten Investitionen sind andere wichtige Themen. Wir bleiben dran!

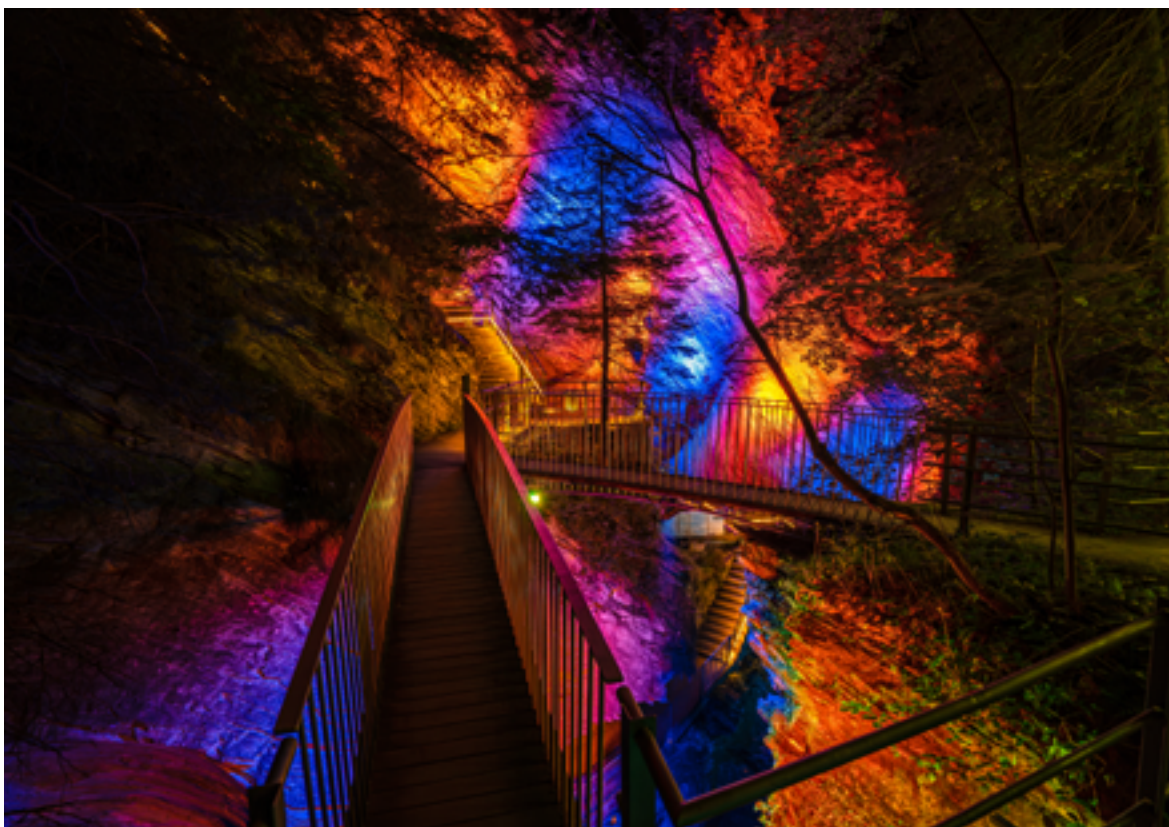
In den Mittelpunkt möchte ich unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, unter der Leitung von Urs Attenhofer, stellen. Neben der archaischen Natur, der Schönheit der Viamalaslucht, sind es sie, die die Schlucht erst erlebbar machen. Sie sind Infopunkt, Verkehrskadetten, Verkaufspersonal, Tourguide, Reinigungspersonal und und und in Personalunion. Vor allem sind sie aber leidenschaftliche Gastgeber! Herzlichen Dank für die wertvolle Arbeit.

Einen grossen Dank verdient Viamala Tourismus. Noch nie war die Zusammenarbeit so eng, so inspirierend und so professionell. Das gute Zusammenspiel von Viamala Tourismus und unserer Genossenschaft führt dazu, dass die Viamalaslucht in der Wahrnehmung als touristischer Leuchtturm massiv zugelegt hat und mittlerweile auf keiner Bucketlist von Graubünden-Reisenden fehlen darf.

Während wir mit Zufriedenheit auf das vergangene Jahr zurückblicken, blicken wir auch voller Vorfreude auf die nächste Saison mit all ihren Highlights und Herausforderungen. Möge die Schönheit und Faszination der Viamala-Schlucht auch weiterhin Menschen aus aller Welt anziehen, inspirieren und verbinden.

Mit herzlichen Grüßen und grosser Vorfreude auf das kommende Jahr,

Der Präsident, **Thomas Rüegg**



Jahresbericht des Betriebsleiter



3. Januar 2023 – Nicht nur Eröffnungstag der 121. Saison. Start zu einem weiteren Kapitel in der touristischen Bewirtschaftung der Viamala-Schlucht. Ein Tag für die Geschichtsbücher.

Der Mangel an natürlichem Schnee und die Wasserknappheit führten zur Schliessung des Skigebietes Splügen Tambo.

Als Folge dieser Situation konnte dank eines grossen und sehr spontanen Efforts, das Besucherzentrum und der Schlucht-Abstieg innert Tagesfrist als kompensatorisches Angebote für die Feriengäste der Destination und der Nachbardestinationen eröffnet werden.

Die Nachfrage mit 497 Eintritten innert einer Woche übertraf alle Erwartungen.

Ohne nennenswerte Winterschäden an den Anlagen, wurde am 1. April die reguläre Saison termingerecht aufgenommen. Der günstige Witterungsverlauf der Osterfeiertage mit den entsprechenden Frequenzen, wurde in den darauffolgenden Wochen aber von Schneefall und Regen abgelöst.

Als spezieller Tag darf auch der 8. Mai bezeichnet werden. Dank der unübertrefflichen Leistung des Teams von Viamala Tourismus, konnte ein von Swiss Airlines schweizweit ausgeschriebener Wettbewerb für die Namensgebung von Flugzeugen gewonnen werden. Die Einladung nach Kloten zur Flugzeugtaufe war der krönende Abschluss dieser einmaligen Geschichte.

Ein Flugzeug der C-Series 221 Bombardier Flotte trägt von nun an den Namen Viamala täglich nach ganz Europa hinaus.

ViaLuna! Nach umfangreichen Planungs- und Vorbereitungsarbeiten, begannen wir anfangs Juli mit den Installations-Arbeiten und bereits am 29. Juli war, erstmals seit den Jubiläums Feierlichkeiten 2003, das Herz der Viamala-Schlucht zu nächtlicher Stunde wieder im Farbenlicht erlebbar.

Bis zu täglich dreistellige Besucherzahlen und die durchwegs positiven Rückmeldungen der Besucher bestätigten, die Attraktivität des Angebotes.

Einen abrupten Unterbruch erzwingt das Hochwasser von Ende August mit erheblichen Schäden an der gesamten Infrastruktur im untersten Bereich der Schlucht, rund um die Besucherplattform. Dank dem selbstlosen Einsatz aller notwendigen Arbeitsgattungen konnten die Schäden innert kürzester Zeit behoben und das Tagesangebot vollumfänglich wieder angeboten werden.

Die Reparatur Aufwendungen zugunsten der viaLuna waren um einiges umfangreicher, so konnte folglich der Betrieb erst ab Oktober wieder aufgenommen werden.

Die Einzeleintritte in den Segmenten Erwachsene und Kinder, sowie Gruppen Kinder haben gegenüber dem Vorjahr leicht abgenommen. Ebenso haben sich die Gruppeneintritte Erwachsene noch nicht auf das gewünschte Niveau erholt.

Mit der erstmaligen Erhöhung der Eintrittspreise für Erwachsene seit 2013, konnte das Minus aber mehr als kompensiert werden.

Das Shop-Angebot, ausgehend von Produkten mit dem Naturpark Beverin-Label über die Region Viamala und Graubünden bis zur Swissness hat die Gunst der Kunden erneut erfüllt.

Als erfreulich ist die rund zehnpromtente Umsatzsteigerung im Bereich Shop Umsatz im Vergleich zum Vorjahr zu bezeichnen. Dies aber wohl nicht zuletzt auch als Resultat eines grosszügigen Wechselkurses gegenüber dem Euro.

In dieser Stelle möchte ich mich ganz besonders bei alle meinen Mitarbeitern für die grossartige und sehr flexible Unterstützung während des ganzen Jahres bedanken. Ebenso danke ich dem Verwaltungsrat der ViamalaInfra, den Mitarbeitern von Viamala Tourismus und allen unterstützenden Gewerken für den grossen Support.

Der Betriebsleiter, **Urs Attenhofer**

Revisionsbericht

Spitalstrasse 1
CH-7430 Thusis

Telefon +41 81 650 06 00
thusis@gredig-partner.ch
www.gredig-partner.ch

Geschäftsführung:
Karin Iseppi, dipl. Treuhandexpertin
Curdin Mayer, dipl. Treuhandexperte
Fabio Giovanoli, dipl. Treuhandexperte

Gredig + Partner AG
Treuhand Steuern Revision



Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

an die Generalversammlung

der ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Thusis, 13. März 2024

Gredig + Partner AG

Karin Iseppi
Revisionsexpertin
Leitende Revisorin

ppa. Jonas Kühne
Revisor

Jahresrechnung 2023

Mitglied TREUHAND | SUISSE
 Mitglied von EXPERTSuisse

Hauptsitz:
CH-7430 Thusis
Spitalstrasse 1

Zweigbüro:
CH-7000 Chur
Gäugelistrasse 4

Bilanz per 31.12.2023

Aktiven

	Abschluss 2023 CHF	Abschluss 2022 CHF
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel	96'344.44	57'881.51
Transferkonten	-	-
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	342.00	40.00
Kurzfristige Forderungen gegenüber staatl. Stellen	3'545.69	8'839.15
Vorräte	18'500.00	25'500.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'414.25	6'400.00
Total Umlaufvermögen	120'146.38	98'660.66

Anlagevermögen

Finanzanlagen	208.00	208.00
Mobile Sachanlagen	103'616.00	3'900.00
Immobilien Sachanlagen	989'092.00	996'492.00
Total Anlagevermögen	1'092'916.00	1'000'600.00

Total Aktiven	1'213'062.38	1'099'260.66
----------------------	---------------------	---------------------

Passiven

	Abschluss 2023 CHF	Abschluss 2022 CHF
Kurzfristiges Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	114'446.00	145'013.43
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	24'981.66	0.00
Passive Rechnungsabgrenzungen	2'594.00	1'822.35
Total kurzfristiges Fremdkapital	142'021.66	146'835.78

Langfristiges Fremdkapital

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	736'100.00	629'300.00
davon Covid19 Kredit	34'000.00	42'500.00
Rückstellungen	-	-
Total langfristiges Fremdkapital	736'100.00	629'300.00

Eigenkapital

Eigenkapital	348'300.00	350'300.00
Reserven	-13'359.28	-27'175.12
Gesetzliche Gewinnreserve	39'029.89	39'029.89
Gewinnvortrag oder Verlustvortrag (-)	-66'205.01	-35'543.12
Jahresgewinn / -verlust (-)	13'815.84	-30'661.89
Total Eigenkapital	334'940.72	323'124.88

Total Passiven	1'213'062.38	1'099'260.66
-----------------------	---------------------	---------------------

Erfolgsrechnung vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Betriebsertrag	Abschluss 2023 CHF	Budget 2023 CHF	Abschluss 2022 CHF
Ertrag Shop	187'452.12	190'000.00	177'217.07
Einnahmen Eintritte	335'792.00	275'000.00	250'995.66
Einnahmen Toiletten	24'705.66	15'000.00	21'052.44
Ertrag Führungen und Viamala Notte	3'750.00	10'000.00	8'314.49
Ertrag Catering	705.99	1'000.00	-
übrige Erträge	119.22	-	405.73
Erlösminderung	-	-	-20.00
Total Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	552'524.99	491'000.00	457'965.39

Betriebsaufwand	Abschluss 2023 CHF	Budget 2023 CHF	Abschluss 2022 CHF
Wareneinkauf	99'998.05	95'000.00	77'539.47
Aufwand Wertebons Toilette	12'609.00	10'000.00	11'374.00
Aufwand Viamala Notte/Schatzsuche	12'090.04	8'000.00	11'877.65
Löhne inkl. Vorstand	163'585.73	150'000.00	156'986.59
Geschäftsstelle/Buchhaltung	40'000.00	40'000.00	40'000.00
Verwaltungs- und Informatikaufwand	14'387.63	5'000.00	9'449.99
Verbrauchsmaterial (Ticket, Miniguide usw.)	30.45	10'000.00	82.73
Reinigung/Unterhalt	23'525.87	12'000.00	16'646.60
Versicherung/Gebühren/Investitionen	4'780.06	4'600.00	4'426.45
Strom/Heizung/Wasser/Entsorgung	2'804.67	3'000.00	3'471.44
Büro/Telefon/Porti	2'470.36	2'500.00	2'993.33
Vorsteuerkorrektur MwSt	12'569.55	8'000.00	6'081.45
Werbeaufwand	9'712.76	15'000.00	26'768.82
Marketingbeitrag	50'000.00	50'000.00	50'000.00
Mietzins/Baurechtszins	6'720.00	6'720.00	6'720.00
Total Betrieblicher Aufwand	455'284.17	419'820.00	424'418.52

Jahresgewinn/-verlust	Abschluss 2023 CHF	Budget 2023 CHF	Abschluss 2022 CHF
Total betrieblicher Ertrag	552'524.99	491'000.00	457'965.39
Total betrieblicher Aufwand	455'284.17	419'820.00	424'418.52
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	97'240.82	71'180.00	33'546.87
Abschreibungen	58'819.42	50'000.00	51'273.69
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	38'421.40	21'180.00	-17'726.82
Bankzinsen/Spesen/Hypothekarzinsen/Finanzerträge	-18'200.86	10'000.00	-9'167.10
Rückstellungen/Planung	-	0.00	0.00
Währungsgewinne/-verluste	-3'514.26	-	-1'617.47
Betriebsergebnis vor Steuern (EBT)	16'706.28	11'180.00	-28'511.39
Total a.o., einmaliger / perioden-fremder Aufwand und Ertrag			
A.o. Aufwand	-	-	-
A.o. Ertrag	-	-	-
Steuern	2'890.45	2'000.00	2'150.50
Jahresgewinn / Jahresverlust (-)	13'815.83	9'180.00	-30'661.89

Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses

Verwendung Bilanzergebnis	31.12.2023 CHF	31.12.2022 CHF
Vortrag vom Vorjahr	-66'205.01	-35'543.12
Jahresgewinn / -verlust	13'815.84	-30'661.89
Bilanzergebnis	-52'389.17	-66'205.01

Der Vorstand beantragt der Generalversammlung das verfügbare Bilanzergebnis wie folgt zu verwenden

Vortrag auf neue Rechnung	-52'389.17	-66'205.01
----------------------------------	-------------------	-------------------

Anhang zur Jahresrechnung 2023

ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, Neudorfstrasse 46, 7430 Thusis

Die Genossenschaft fördert in gemeinsamer Selbsthilfe die Region im Einklang mit der Bevölkerung und Natur als Ferien-, Sport- und Kurregion, wodurch den im Tourismus tätigen Genossenschaf tern ein direkter materieller Vorteil verschafft werden soll. Als Selbsthilfeorganisation tritt die Genossenschaft als Koordinatorin und hauptsächlich Trägerin der touristischen Infrastruktur auf. Zu diesem Zweck erstreckt sich die Tätigkeit insbesondere auf den Bau und oder den Unterhalt von Anlagen und Einrichtungen sowie Organisation und Unterstützung von Veranstaltungen aller Art im Interesse des Gastes der Region.

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und

Rechnungslegung des Obligationenrechtes (32. Titel des Obligationenrechtes) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Genossenschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien	31.12.2023 CHF	31.12.2022 CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen: - gegenüber Nahestehenden	55'348.50	26'925.00
Sonstige Angaben	31.12.2023 CHF	31.12.2022 CHF
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	43.40	0.00
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	600'000.00	500'000.00
Dienstbarkeitsvertrag mit der Korporation Bergschaft Schams Laufzeit 10.10.2002 - 10.10.2032, Aufwand p.a. CHF 6'000.00	6'000.00	6'000.00

COVID-19-Überbrückungskredit

Die ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft hat als Überbrückungskredit einen verbürgten COVID-19-Kredit von total CHF 51'000.00 erhalten. Der Gesamtbetrag ist momentan zu 1.5% verzinst. Die Zinskonditionen können jeweils per 31. März aufgrund der Vorgaben des Eidg. Finanzdepartements an die Marktentwicklung angepasst werden. Die Genossenschaft beabsichtigt, den COVID-19-Kredit bis zum 8. April 2028 zurückzuführen. Für die Dauer der Inanspruchnahme des COVID-19-Kredits kann die Genossenschaft lediglich betriebswirtschaftliche Investitionen in das Anlagevermögen tätigen, darf keine Verzinsung der Anteilscheine vornehmen oder Tantiemen ausschütten. Zudem bestehen weitere Restriktionen betreffend Gewährung und Ablösung

von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften, Eigentümern und nahestehenden Personen. Im Zusammenhang mit den Bestimmungen zum Kapitalverlust bzw. einer Überschuldung nach Art. 725 OR gilt der verbürgte COVID-19-Kredit im Umfang von CHF 34'000.00 bis zum Ende der Laufzeit als Fremdkapital (Art. 24 des COVID-19-Solidarbürgschaftgesetz).

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Anzahl Mitarbeiter	31.12.2023 CHF	31.12.2022 CHF
Die Anzahl der Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über	10	10

Budget 2025

Betriebsertrag	Budget 2025 CHF	Budget 2024 CHF
Ertrag Shop	228'000.00	192'000.00
Einnahmen Eintritte	360'500.00	326'210.00
Einnahmen Toiletten	18'900.00	18'900.00
Ertrag Führungen und Viamala Notte	9'000.00	9'000.00
Ertrag Catering	1'000.00	1'000.00
übrige Erträge	-	-
Erlösminderung	-	-
Total Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	617'400.00	547'110.00

Betriebsaufwand	Budget 2025 CHF	Budget 2024 CHF
Wareneinkauf	113'500.00	95'000.00
Aufwand Wertebons Toilette	5'800.00	11'600.00
Aufwand Viamala Notte/Schatzsuche	10'000.00	10'000.00
Löhne inkl. Vorstand	216'392.92	166'260.42
Geschäftsstelle/Buchhaltung	40'000.00	40'000.00
Verwaltungs- und Informatikaufwand	16'211.23	16'211.23
Verbrauchsmaterial (Ticket, Miniguide usw.)	10'000.00	10'000.00
Reinigung/Unterhalt	18'200.00	18'200.00
Versicherung/Gebühren/Investitionen	4'000.00	4'000.00
Strom/Heizung/Wasser/Entsorgung	4'000.00	4'000.00
Büro/Telefon/Porti	3'111.23	3'111.23
Vorsteuerkorrektur MwSt	8'000.00	8'000.00
Werbeaufwand	11'650.00	11'650.00
Marketingbeitrag	50'000.00	50'000.00
Mietzins/Baurechtszins	6'720.00	6'720.00
Total Betrieblicher Aufwand	517'585.38	454'752.88

	Budget 2025 CHF	Budget 2024 CHF
Total betrieblicher Ertrag	617'400.00	547'110.00
Total betrieblicher Aufwand	517'585.38	454'752.88
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	99'814.62	92'357.12
Abschreibungen	60'000.00	50'000.00
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	39'814.62	42'357.12
Bankzinsen/Spesen	19'195.00	19'195.00
Rückstellungen/Planung	0.00	0.00
Währungsgewinne/-verluste	-	-
Betriebsergebnis vor Steuern (EBT)	20'619.62	23'162.12
Total a.o., einmaliger / perioden-fremder Aufwand und Ertrag		
A.o. Aufwand	-	-
A.o. Ertrag	-	-
Steuern	2'000.00	2'000.00
Jahresgewinn / Jahresverlust (-)	18'619.62	21'162.12

