

Formular Stammdaten TOMAS - Ferienwohnung

Objekt/Vermieter

Wohnung/Haus:

Name _____
Strasse _____
PLZ/Ort _____

Ich werde meine Unterkunft ab dem _____ vermieten.

Vermieter:

Name, Vorname _____
Strasse, Nr. _____
PLZ/Ort _____
Telefon _____
Mobile _____
Mail _____
Webseite (optional) _____

Konditionen (Belegungsangaben)

Standardbelegung _____ Personen

→ Für wie viele Personen sind Betten (ohne Zustell-/Notbetten!) vorhanden?

Minimum 1 Erwachsener

→ Für Miete 1 Erwachsener zwingend

Maximum _____ Erwachsene

→ Wie viele Betten hat es für Erwachsene?

Vorausbuchungsfrist bis _____ (Tage vor Anreise)

→ Wie viele Tage vor der Anreise kann das Objekt spätestens noch gebucht werden?

Anzahl Zimmer (Wohnungsgrösse, nicht Schlafzimmer!): _____

Leistungen & Zuschläge

Im Buchungssystem wird der Grundpreis (Übernachtungspreis) hinterlegt. Alle weiteren Dienstleistungen können als im Grundpreis inklusive oder als Zuschlag angezeigt werden.

Ein Zuschlag kann zwingend (der Gast kann ohne diesen das Objekt nicht buchen) oder optional (kann dazu gebucht werden) sein.

Im Grundpreis enthaltene Leistungen:

Bettwäsche inklusive
Endreinigung inklusive
Frotteewäsche/Küchentücher inklusive
Gästeabgabe inklusive

Zuschläge (optional oder zwingend):

Bettwäsche optional zwingend
Endreinigung optional zwingend
Frotteewäsche/Küchentücher optional zwingend
Gästeabgabe - (nicht möglich) zwingend
Hund/Haustier optional (erlaubt) nicht erlaubt
Garage/Parkplatz optional zwingend

Beschreibung Leistung (Haus innen):

Beispiel: 3 1/2 Zimmer-Wohnung im 1. Stock (Dachwohnung), komfortabel und gemütlich eingerichtet: Wohn-/Esszimmer, 1 Zimmer mit Doppelbett und 1 Zimmer mit 2 Etagenbetten, Bad-WC, Dusche-WC. Offene Küche.

Ihr Text:

Beschreibung Objekt (Haus Aussen):

Beispiel: Dachwohnung in gemütlichem Mehrfamilienhaus am Dorfrand. Ruhige Lage, an einer Nebenstrasse. Zufahrt bis zum Haus (Bergstrasse).

Ihr Text:

Konditionen/Extras:

Beispiel: Haustiere erlaubt, Garagenplatz vorhanden, Sauna auf Voranmeldung.

Ihr Text:

Zahlungshinweis / Stornogebühren

Das Inkasso erfolgt über Viamala Tourismus.

Die angegebenen Stornobedingungen tragen wesentlich dazu bei, ob und für welches Objekt sich der Gast entscheidet. Flexiblere Unterkünfte (kurzfristige/kostenlose Stornierungen) liegen im Trend. Für Ferienwohnungen werden standardmässig folgende Stornobedingungen hinterlegt:

bis 31 Tage vor Reisebeginn:	0% vom Grundpreis
30 – 16 Tage vor Reisebeginn:	50% vom Grundpreis
15 – 3 Tage vor Reisebeginn:	75% vom Grundpreis
2 – 0 Tage vor Reisebeginn oder bei Nicht-Erscheinen:	100% vom Grundpreis

Onlinebuchungen: Storniert ein Gast (oder reist nicht an), gelten diese Stornobedingungen.

Bemerkungen: